

**AD "TRŽNICA"**  
za usluge na tržnicama  
Del. broj: 10/19  
Dana: 28.01. 2019. godine  
Matije Gupca broj 50  
**S U B O T I C A**

**IZVOD IZ ZAPISNIKA  
O JAVNOM NADMETANJU–LICITACIJI BROJ 05-2019  
ZA IZDAVANJE U ZAKUP SLOBODNIH PRODAJNIH PROSTORA NA  
ROBNOJ PIJACI "MALI BAJMOK"**

koje je održano dana 28.01.2019. godine sa početkom u 11,00 časova  
u prostorijama AD "Tržnica", Matije Gupca 50, Subotica.

Javno nadmetanje–licitacija broj 05-2019 je raspisano na osnovu Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 50/02 od 26..03.2018. godine) i Odluke direktora Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica (broj 14/19, od 15.01.2019. godine),

Predmet javnog nadmetanja–licitacije je 27 prodajnih prostora (25 robnih tezgi i 2 rashladne vitrine) na Robnoj pijaci "Mali Bajmok" i Zelenoj pijaci "Aleksandrovo", koji su ponuđeni po početnoj ceni od 6.000,00 do 15.000,00 dinara za jedan mesec zakupa. Licitacioni iznos (korak) je 500,00 RSD. U cenu je uračunat PDV.

**Izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine.**

Shodno odrebama Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama, oglas o javnom nadmetanju je objavljen 18. 01. 2019. godine u nedeljniku "Subotičke novine", na web portalu društva na adresi <http://www.subotickatrznica.rs> i na oglasnim tablama u sedištu društva i na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica".

**EVIDENTIRANJE PRIJAVA I PROVERA PRATEĆE DOKUMENTACIJE :**

Nakon evidentiranja prijava i provere prateće dokumentacije učesnika javnog nadmetanja–licitacije, članovi Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama su konstatovali:

- a) da su sve prijave za javno nadmetanje–licitaciju pravilno popunjene i zavedene;
- b) da su svi učesnici javnog nadmetanja–licitacije priložili svu potrebnu prateću dokumentaciju uz prijave;
- c) da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije, koji su aktivni korisnici usluga AD „Tržnica“, izmirili finansijske obaveze po izdatim računima;
- d) da preduzetnik Elvira Siveri (TR Elvira Siveri PR) nije izvršila uplatu depozita u predviđenom roku, te ne ispunjava uslove za učešće na javnom nadmetanju-licitaciji.

*Pre početka javnog nadmetanja–licitacije učesnici su pozvani da, ukoliko žele, lično provere ispravnost prijava i prateće dokumentacije.*

**UPOZNAVANJE UČESNIKA SA POSTUPKOM JAVNOG NADMETANJA–LICITACIJE:**

Na početku javnog nadmetanja–licitacije predsednik Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama Akcionarskog društva „Tržnica“ Subotica je upoznao učesnike sa postupkom javnog nadmetanja–licitacije:

- javno nadmetanje–licitacija počinje tako što lice koje sprovodi postupak pročita broj prodajnog prostora za koje se sprovodi javno nadmetanje–licitacija, početni iznos i postavi pitanje "ko daje više";
- iznos licitacionog koraka 500,00 dinara sa uračunatim PDV-om;
- **izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponudene zakupnine;**
- prodajni prostor dobija učesnik koji je ponudio najveći iznos;
- najveći iznos lice koje sprovodi licitaciju potvrđuje izgovaranjem iznosa tri puta;
- ako uslove za javno nadmetanje–licitaciju ispunjava samo jedan učesnik, lice koje sprovodi postupak jasno i glasno postavlja sledeće pitanje: „**Da li prihvatate početnu cenu za predmet javnog nadmetanja–licitacije broj, sa navođenjem broja**”, a ako zainteresovani učesnik izgovori "prihvatam", javno nadmetanje–licitacija se smatra uspešnom i javno se saopštava iznos ponude kao i ime/naziv učesnika koji je dao ponudu.

Odluka o dodeli prodajnih prostora, koju na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama, donosi direktor AD „Tržnica“, biće doneta u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja-licitacije. Učesnicima će Odluka o dodeli prodajnih prostora biti dostavljena u pisanom obliku, lično ili na adresu iz obrazca prijave za javno nadmetanje-licitaciju u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o dodeli prodajnih prostora.

**Ugovori o zakupu izlicitiranih prodajnih prostora po javnom nadmetanju-licitaciji 05-2019 potpisuju se na period od 01.02. 2019. do 31.01.2020. godine.**

Ukoliko ponuđač koji je ponudio najveći iznos mesečne zakupnine ne zaključi Ugovor ili ne ispuni druge uslove u predviđenom roku, smatra se da je odustao od ponude. U slučaju da je ponuđač odustao, direktor AD "Tržnica" će raspisati novo javno nadmetanje-licitaciju.

*Potom su učesnici javnog nadmetanja–licitacije pozvani da daju na uvid svoje lične isprave ili punomoćja, kako bi se utvrdilo da li učestvuju lično ili preko punomoćnika.*

**Javno nadmetanje–licitacija je počelo 28.01.2019. godine u 11,00 časova.**

## **TOK JAVNOG NADMETANJA – LICITACIJE:**

### **1. Tezga broj 106010376, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 106010376, u vrednosti od 10.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

**TRGOVINSKA RADNJA "HANA STIL", PR Merima Asan, Somborski put 79, Subotica, PIB: 110004588**

### **2. Tezga broj 101010149, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010149, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 2:

**TRGOVINSKA RADNJA "MISS&MISTER SHOP", PR Džemail Kajtaž, Somborski put 79, Subotica, PIB: 107340703**

### **3. Tezga broj 101010150, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010150, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 2:

**TRGOVINSKA RADNJA "MISS&MISTER SHOP", PR Džemail Kajtaž, Somborski put 79, Subotica, PIB: 107340703**

**4. Tezga broj 102011023, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 102011023, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

**TRGOVINSKA RADNJA "ARILJAC ABD", PR Branislava Kostić, Somborski put 79, Subotica, PIB: 107833815**

**5. Tezga broj 102011024, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 102011024, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

**TRGOVINSKA RADNJA "ARILJAC ABD", PR Branislava Kostić, Somborski put 79, Subotica, PIB: 107833815**

**6. Tezga broj 101010565, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010565, u vrednosti od 15.500,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 2:

**Andrea (Đerđ) Baranji, Lajoša Joa 69/13, Subotica, JMBG: 2101985825007,**

**7. Tezga broj 101010507, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010507, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

**TRGOVINSKA RADNJA "DŽENAN", Sarmando Beriša PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 110735153**

**8. Tezga broj 101010508, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara**

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010508, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

**TRGOVINSKA RADNJA "DŽENAN", Sarmando Beriša PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 110735153**

**Javno nadmetanje-licitacija je završeno 28.01.2019. godine u 11,15 časova.**

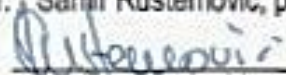
**NAPOMENA:**

Preduzetnik Giljizar Zulam (TR "AL-SI", Somborski put 79, Subotica, PIB: 100853698), nije prisustvovao javnom nadmetanju-licitaciji, iako je u predviđenim rokovima podneo prijavu sa pratećom dokumentacijom i uplatio depozit.

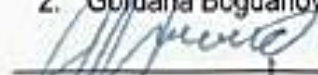
Komisija za davanje u zakup prodajnih prostora na pijaca konstatuje da preduzetnik Giljizar Zulam gubi pravo na povrat uplaćenog depozita.

**ČLANOVI KOMISIJE ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA:**

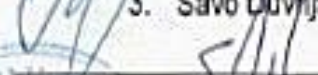
1. Samir Rustemović, predsjednik

  
\_\_\_\_\_

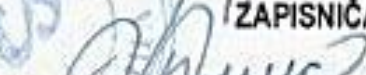
2. Gordana Bogdanović, član

  
\_\_\_\_\_

3. Savo Duvnjak, član

  
\_\_\_\_\_

ZAPISNIČAR:

  
\_\_\_\_\_

Gordana Bogdanović

U Subotici, 28.01.2019. godine